



Karl Martin Põldsam  
Leonhard Weiss OÜ  
k.poldsam@leonhard-weiss.com  
Vesse tn 8,  
11415, Tallinn, Harju maakond

Teie 13.05.2024

Meie 18.12.2024 nr 7.1-2/24/8245-2

### Elektriprojekti uuenduse kooskõlastamine riigiteede maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis

Projekt on aastal 2021 kooskõlastatud nr 7.1-2/21/883-1, kuid ehitusega plaanitakse alustada lähiajal. Seega varasem kooskõlastus on aegunud.

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud tehnovõrkude ehitustööd järgmiste riigiteede maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

**Põhimaantee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla km 116,18 keskpinge maakaabli ristumine kinniselt kaitsetorus; km 115,25-115,40 keskpinge maakaabli paigaldus teemaal; km 115,40-116,18 keskpinge maakaabli paigaldus tee kaitsevööndis; km 112,78; 115,62 õhuliini demontaaž.**

**Riigitee nr 19212 Päriveri tee km 0,19-0,43 madalpinge õhuliini paigaldus teemaal (olevas koridoris olevatele mastidele); km 0,20 madalpinge maakaabli ristumine kinniselt kaitsetorus; km 0,43 maakaabli paigaldus teemaal; km 0,20-0,22 madalpinge maakaabli paigaldus tee kaitsevööndis; km 0,43-0,54 keskpinge maakaabli paigaldus tee kaitsevööndis.**

**Riigitee nr 19203 Are-Suigu tee km 1,54 õhukaabli asendamine teemaal, olevas koridoris; km 1,59-1,85 maakaabelliini paigaldus teemaal; km 1,40-1,60 õhuliini demonteerimine tee kaitsevööndis.**

**Riigitee nr 19219 Are-Elbu tee km 1,16 keskpinge õhuliini demontaaž tee maal.**

**Riigitee nr 19210 Uduvere-Suigu-Nurme tee km 27,64 keskpinge õhuliini demontaaž tee maal.**

**Riigitee nr 19214 Jänesselja-Urge tee km 6,06 keskpinge õhuliini demontaaž tee maal.**

*Võrreldes Transpordiameti varasemalt kooskõlastatud sama projekti eelmisele versioonile on muudetud kaabli paiknemist järgmiselt:*

*Riigitee nr 19203 Are-Suigu km 1,85 maakaabli ristumist ei tule; samas teostatakse õhuliini demontaaž; km 1,54 õhukaabli asendamine olevas koridoris.*

*Riigitee nr 19212 km 0,19 õhukaabli ristumist ei tule; lisandus km 0,20 maakaabli ristumine kinniselt kaitsetorus; km 0,20-0,22 on planeeritud maakaabli paigaldus riigitee kaitsevööndis.*

*Riigitee nr 4 ristumisel km 116,18 nihkus trass ca 2,0m. Seega tuleb muuta lepingut nr 1199 asendades selle LISA 1. Kasutusõiguse pindala ei muutu. Uus IKÕ plaan on lisatud projekti failide juurde. Kõikide teiste teede puhul on IKÕ lepingud sõlmitud.*

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** LEONHARD WEISS OÜ töö nr IK1172 „Pärnu-Jaagupi 20 kV elektrivõrgu projekteerimine III etapp Tori ja Põhja-Pärnumaa vald Pärnu maakond” käesolevale kirjale lisatud versiooni.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. *Valminud on Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 99,0 – 120,6 Libatse-Nurme lõigu põhiprojekt, mis koosneb kahest projektist, mõlema lõigu projekteerijaks on Skepast&Puhkim OÜ, orienteeruv ehituse aeg on 2025-2029a.*
  - Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 99,0 - 108,5 Libatse-Are lõigu põhiprojekt,
  - Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 108,5-120,6 Are-Nurme lõigu põhiprojekt.
2. Riigitee nr 19214 Jänesselja-Urge tee km 0,00-2,175 tee rekonstrueerimise projekt on projekteerimise lõpetamise järgus
3. *Juhul kui kavandataivate elektrirajatiste ehitustööd satuvad samale ajale p1 ja p2 mainitud tee ehituse töödega, tuleb elektrirajatiste ehitustööd teha koostöös Transpordiameti lepingupartneriga (töövõtjaga/ehitajaga) ja kooskõlastada oma tegevus ning liikluskorraldus. Transpordiameti poolsed kontaktisikud on Lääne üksuse ehituse projektijuhid Ott Joala [ott.joala@transpordiamet.ee](mailto:ott.joala@transpordiamet.ee) ja Mihkel Petuhhov [mihkel.petuhhov@transpordiamet.ee](mailto:mihkel.petuhhov@transpordiamet.ee)*
4. Riigitee nr 19203 teelõik km 0,000-9,075 oli pindamistöde objekt 2024 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2023 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
5. Riigitee nr 19214 teelõik km 2,170-9,411 oli pindamistöde objekt 2023 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2023 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
6. Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud:
  - 6.1 Hepta Group Energy OÜ töö nr VT1832 „SIDEVÕRGU PROJEKTEERIMINE PÄRNU MAAKONNAS (A42N074) NIIDU KÜLA, TORI VALD“
7. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Kokkuleppe taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.
8. Riigi põhimaantee nr 4 ja kõrvalmaantee nr 19214 kuuluval maaüksustel kuhu Transpordiamet kavandab p 1. ja p.2 kohaseid ehitustöid, tuleb eelmises punktis nimetatud kokkuleppes tehnovõrgu omanikule sätestada täiendav kohustus: Kui tehnovõrk on paigaldatud kooskõlastatud projektist erinevasse asukohta (sh sügavus või kõrgus maapinnast) ning takistab riigiteedel täiemahuliste tehoiutööde, sealhulgas kavandatud ehitustööde teostamist p1 ja p2., korraldab tehnovõrgu omanik tehnorajatise ümber paigutamise kokkulepitud tähtajaks omal kulul hiljemalt 2 kuu jooksul Transpordiameti poolt teavitatud tehnorajatise ümbertõstmise või -ehitamise vajadusest.
9. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 9.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 9.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav [2 \(3\)](https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-</a></li></ol></li></ol></div><div data-bbox=)

[piirangud-ma](#). Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).  
Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.

10. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
11. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
12. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
13. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitide, jalgratta- ja jalgteede katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
14. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
15. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis. *Teostus mõõdistus esitada Transpordiameti ehitusprojektide p1 ja p2. asendiplaani joonistele.*
16. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 1 aasta väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Seletuskiri, Asendiplaanid, Ristlõike joonised, Demontaaži plaanid, uus IKÕ LISA nr 1

5184315, [Gunnar.Magi@transpordiamet.ee](mailto:Gunnar.Magi@transpordiamet.ee)